

Neubau Produktionshalle mit Verwaltungsgebäude Firma EPG in Steyregg



Projektdaten

Kunde	EPG Elektrotechnik GmbH
Auftraggeber	ERA – Ramsauer – Holding GmbH
Projektdauer	von 02/2009 bis 03/2010
Branche	Bürobauten – Betriebsgebäude

Projektbeschreibung

Eckdaten	Gesamtinvestkosten:	8,5 Mio. €	
	Herstellkosten TGA:	2,4 Mio. €	
	Nettogrundrissfläche	Halle	7.390 m ²
		Büro	838 m ²
	Planungsbeginn:	02/2009	
	Baubeginn:	07/2009	
Übergabe:	03/2010		

Leistungsumfang Gebäudetechn. Einrichtungen, Aufzugsanlagen, Anpassrampen, Planung, Örtliche Bauaufsicht TGA

Die Firma ERA Elektrotechnik Ramsauer GmbH mit Sitz in A-5071 Wals beabsichtigt in Steyregg ein Betriebsgebäude zu errichten. Diese Produktionshalle mit anschließenden Verwaltungsgebäude dient hinkünftig der Fa. EPG – einem Elektrotechnischen sowie Mess- Regelungstechnischen Schaltschrank- und Anlagenbau als Firmensitz. Deren Leistungen werden gestützt durch die Kooperation mit Mitgesellschaftern der Fa. ERA Elektrotechnik Ramsauer GmbH und EPG Elektro- und Automationstechnik GmbH.

Die KWI Engineers GmbH wurde mit der Planung und Bauaufsicht sämtlicher gebäudetechnischer Einrichtungen beauftragt.



Detaillierte Projektbeschreibung

Projektscharakteristik

- Wärmebedarf Halle 450 kW, Büro 130 kW
- Fernwärme - Bio Wärme Steyregg
- Beheizung Produktions-Halle mit Deckenumlüfterhitzer
- Beheizung Büro mit Plattenheizkörper, Fußbodenheizung bzw. Unterflurkonvektoren
- 2 Lüftungsanlagen (Nassgruppe 7000 m³, innenliegende) + Speisesaal 5400 m³
Lüftung Speisesaal mit Kühlregister
- Lüftungsanlage Nassräume – 5-fach LW, innenliegende Lager etc. 1,5 LW
- Lüftung Speisesaal – 7 – fach LW, beide mit Kreuzstromwärmetauscher
- CO-Abluft Ladezone – 2 Abluftventilatoren je 4.500 m³, 1,5 facher LW
- Kühlgerät für Büros – 2 Splitanlagen (45 bzw. 33,5 kW) Kältemittel R 410 á 29 bzw. 25 kg Füllmenge
- Kühlung für Speisesaal – 1 Splitanlage 50 kW / 29 kg, 2 Splitanlagen für Server
- Kälteabgabe – Umluftkühlgeräte (nur Büro + Besprechungszimmer)
- Warmwasserbereitung – Elektroboiler
- Druckluftanlage – 2 Schraubenkompressor 5,6 m³ / min bzw. 8 bar Anlagendruck
- Druckluftverteilung – gepresste Edelstahlrohre
- Energieversorgung – 2 Varianten, 1x best. Trafostation oder neue freistehende Trafostation 200 KW Anschlussleistung
- Niederspannungsverteilung in der Halle / TZ im EG
- Blitzschutzanlage – Blitzschutzklasse 3 (Halle + Büro)
- Beleuchtung – 300 lx Halle, 500 lx im Arbeitsbereich, wo 3 Schichtbetrieb
- Außenbeleuchtung – Mast- und Auslegerleuchten bei Notausgängen
- Notbeleuchtung – Rettungszeichenleuchten + Sicherheitsbeleuchtung (Aufhellungsleuchten) 1h, Gruppenbatterieanlage, 1 lux auf Rettungswege
- Brandmeldeanlage Vollschutz, Brandfallsteuerung, Sirenen